



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО
СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

Санкт-Петербургское
государственное автономное учреждение
«Центр государственной экспертизы»
(СПб ГАУ «ЦГЭ»)

ул. Зодчего Росси, д. 1/3, Санкт-Петербург, 191023
тел. (812) 576-15-20, 576-15-40, факс (812) 710-46-45
E-mail: info@gne.gov.spb.ru <http://www.spbcxp.spb.ru>

ОКПО 64198347; ОГРН 1099847004135;
ИНН/КПП 7840422787/784001001

23.03.2016 № 05-579/16-04сх

На № 01-12/16-625 от 25.02.2016

Директору дирекции технического
заказчика ООО «Главстрой-СПб»

М.П. Сурову

наб. Лейтенанта Шмидта, д. 5/16
Санкт-Петербург, 1999034,
+7(812) 336-97-90

Уважаемый Михаил Петрович!

На Ваше обращение в СПб ГАУ «ЦГЭ» о внесении изменений в положительное заключение, сообщаю следующее.

Управлением государственной экспертизы СПб ГАУ «Центр государственной экспертизы» была рассмотрена проектная документация без сметы и результаты инженерных изысканий на строительство жилого комплекса с объектами обслуживания населения. Район «Юнтолово». 2-й этап. Корпуса 21, 22, 23, 28 – жилые дома со встроенными помещениями. Автоматизированная газовая котельная 1К по адресу: Санкт-Петербург, 3-я Конная Лахта, участок 3 (северо-восточнее дома 45, литера Д по 3-ей Конной Лахте). По результатам экспертизы было выдано положительное заключение государственной экспертизы от 11.03.2015 с регистрационным номером в Реестре № 78-1-4-0114-15.

На основании п.42 «Положения об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий» утвержденного постановлением Правительства РФ от 05.03.2007 № 145, внесение исправлений в заключение УГЭ не допускается.

Вместе с тем, в связи с выявлением технической ошибки, допущенной проектной организацией в проектной документации, Управление государственной экспертизы считает возможным подтвердить следующее:

- текст на страницах 14 (7-й абзац), 16 (3-й абзац), 17 (10-й абзац), 19 (4-й абзац) следует читать в следующей редакции: «...со второго по последний этажи предусмотрен балкон или лоджия.»

- таблицу технико-экономических показателей по корпусу 23 (стр.3) следует читать в следующей редакции:

Корпус 23		
Общая площадь здания	м ²	18349,2
Площадь квартир (без учета площади балконов и лоджий)	м ²	13468,4
Количество квартир в том числе:	шт	331
1-комнатных	шт	275
2-комнатных	шт	39
3-комнатных	шт	17

Итого:

17942,1

13061,3

Заместитель директора -
начальник Управления
государственной экспертизы



В.Н. Сорокин